

THÔNG BÁO

Về việc cảnh giác với các thủ đoạn lừa đảo mua bán, nhận chuyển nhượng nhà đất qua hình thức ủy quyền hoặc “trung gian dịch vụ” trên địa bàn xã Đắk Hà

Thời gian gần đây một số địa phương xuất hiện tình trạng một số đối tượng mạo danh là nhân viên cơ quan Nhà nước hoặc lợi dụng danh nghĩa “cò đất”, “trung gian dịch vụ” để tiếp cận, chèo kéo tổ chức và cá nhân khi thực hiện các thủ tục hành chính liên quan đến đất đai, nhà ở, gây nhiều loạn thông tin, trục lợi bất chính và có thể dẫn đến các hành vi lừa đảo:

Để đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp của công dân và an toàn thông tin của tổ chức, cá nhân, đồng thời hạn chế những rủi ro có thể xảy ra. Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã Đắk Hà xin thông báo và khuyến cáo như sau:

- Tổ chức và cá nhân tuyệt đối không cung cấp giấy tờ, thông tin cá nhân hoặc hồ sơ đất đai cho người lạ không rõ danh tính, không có thẩm quyền.
- Tất cả các thủ tục hành chính về đất đai, nhà ở đều được thực hiện trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ Hành chính công của xã hoặc qua Cổng Dịch vụ công.
- Cơ quan Nhà nước không ủy quyền cho bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức trung gian nào làm đại diện tiếp nhận, xử lý hồ sơ hoặc thực hiện các thủ tục hành chính.
- Nếu có nhu cầu tư vấn, tổ chức và cá nhân vui lòng liên hệ trực tiếp với công chức phụ trách chuyên môn tại Trung tâm PVHCC xã để được thông tin, hướng dẫn quy trình thực hiện, đảm bảo minh bạch và đúng quy định pháp luật.
- Khi phát hiện hành vi nghi ngờ cò mồi, mạo danh hoặc lừa đảo, đề nghị tổ chức, cá nhân kịp thời thông báo cho UBND xã hoặc Công an gần nhất để tiếp nhận thông tin và kịp thời xử lý.

Rất mong tổ chức và cá nhân nâng cao tinh thần cảnh giác, không để kẻ xấu lợi dụng.

Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã Đắk Hà trân trọng thông báo để cá nhân, tổ chức biết, cảnh giác.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy xã;
- TT HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQVN, các tổ chức CT-XH xã;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc UBND xã;
- Các doanh nghiệp trên địa bàn;
- Thôn trưởng các thôn trên địa bàn (tuyên truyền);
- Trang Thông tin điện tử xã (đ/tin);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Trương Văn Thành

