

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
29.9.2021	Ông Trương Công Trung thay đổi từ CMND số: 233 041 103 cấp ngày 30/5/1996 tại Kon Tum thành CCCD số: 040 040 040 cấp ngày 19/4/2021 tại Cục cảnh sát về TT.XH. Theo hồ sơ số 001655 DT. 009/21	GIÁM ĐỐC Đoàn Thế Tiến

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

SỐ AK 511616

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK HÀ - TỈNH KON TUM

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

ÔNG: TRƯƠNG CÔNG TRUNG

Sinh năm: 1970, CMTND số: 233041103, cấp ngày 30/5/1996, tại Công an tỉnh Kon T

Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 1, Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum

BÀ: NGUYỄN THỊ BIÊN

Sinh năm: 1971, CMND số:

Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 1, Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum

II- Thửa đất được quyền sử dụng

- Thửa đất số: 07
- Tờ bản đồ số: C2
- Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 2, Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum
- Diện tích: 270 m²
Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi mét vuông
- Hình thức sử dụng:
 - + Sử dụng riêng: Không m²
 - + Sử dụng chung: 270 m²
- Mục đích sử dụng đất: + 270 m² đất ở, ở tại đô thị được sử dụng lâu dài.
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.* Nhận chuyển nhượng

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú

II. TRANG BỔ SUNG SƠ ĐỒ THỬA ĐẤT, NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Thửa đất số: 07;

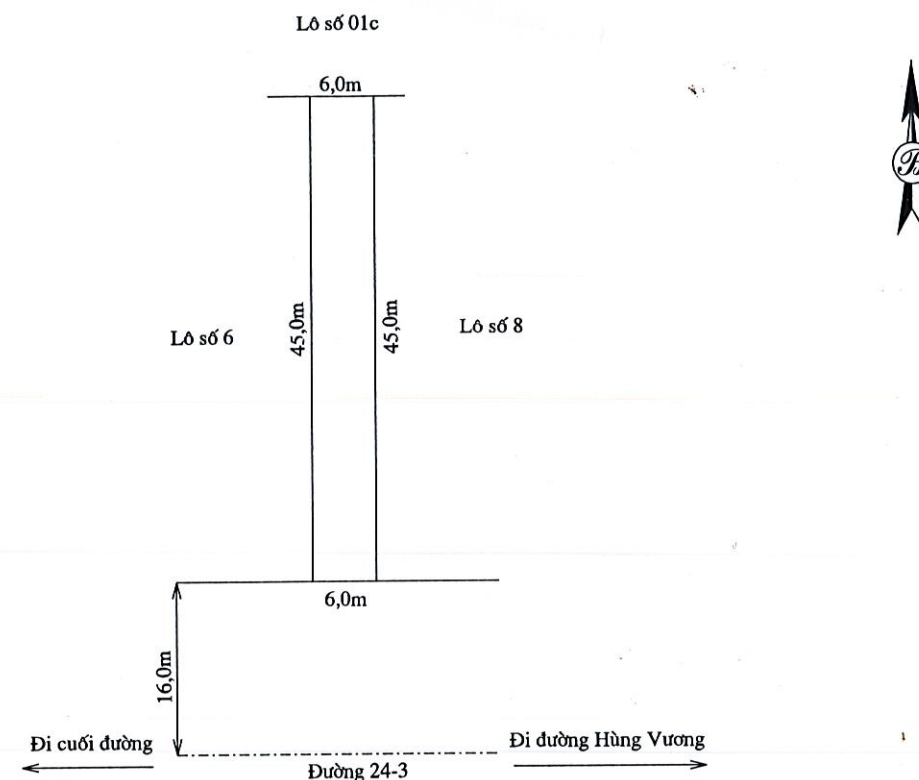
Tờ bản đồ số: C2;

Số phát hành GCN: AK 511616;

Số vào sổ GCN: H01655;

III.1 sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

* Sơ đồ thửa đất:



Tỷ lệ: 1/750

* Định chính hướng thửa đất từ hướng Bắc giáp đường 24-3 thành hướng Nam giáp đường 24-3

Đăk Hà, ngày 25 tháng 10 năm 2021
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐĂK HÀ

Ký CHỦ TỊCH,
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Trang

Trang bổ sung này phải luôn đính kèm Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và sổ địa chính pháp lý

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số :

Tờ bản đồ số :

Số phát hành GCN:

Số vào sổ :

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng QSD đất với Ngân hàng NN&PTNT chi nhánh huyện Đắk Hà theo hợp đồng thế chấp số 5102LCL20160833 chứng thực ngày 26/8/2016 tại UBND TT Đắk Hà (Vào sổ tiếp nhận số 2090)	26/8/2016 <i>Trương Quang Mến</i>
Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 26/8/2016 theo hồ sơ số 001655.XC.008./.	28/9/2021 <i>Nguyễn Thị Phương</i>

Trang bổ sung có giá trị như giấy chứng nhận QSD đất yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân không được xé bỏ.