

UBND XÃ ĐẮK HÀ
TRUNG TÂM PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /PKS-TTPVHCC

Quảng Ngãi, ngày 26 tháng 5 năm 2026

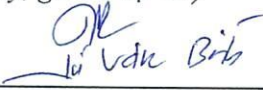
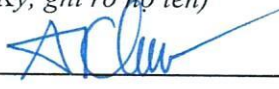
PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ

Mã số hồ sơ: H48.267-260526-0002

Nội dung yêu cầu giải quyết: Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài

Cơ quan (đơn vị) giải quyết hồ sơ:.....

Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ:.....

TÊN CƠ QUAN/ PHÒNG BAN/NGƯỜI CÓ THẨM QUYỀN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ		Kết quả giải quyết hồ sơ (Trước / đúng/quá hạn)	GHI CHÚ
1. Giao: BỘ PHẬN TNTKQ	 giờ..... phút, ngày.....tháng.....năm.....	 giờ..... phút, ngày.....tháng.....năm.....		
2. Nhận:	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên) 	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) 		
1. Giao:	 giờ..... phút, ngày tháng năm			
2. Nhận:	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên) 	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) 		
1. Giao:	 giờ..... phút, ngày tháng năm			
2. Nhận:	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên) 	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao:	 giờ..... phút, ngày.....tháng.....năm.....	 giờ..... phút, ngày.....tháng.....năm.....		
2.Nhận: BỘ PHẬN TNTKQ	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: BỘ PHẬN TNTKQ	 giờ..... phút, ngày tháng năm (Ngày, giờ nhận kết quả thực tế)			
2. Nhận:	Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		

UBND XÃ ĐẮK HÀ
TRUNG TÂM PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /GTN-TTPVHCC
Mã số hồ sơ: H48.267-260526-0002

Quảng Ngãi, ngày 26 tháng 5 năm 2026



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

(Liên: Lưu tổ chức, cá nhân)

Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả: UBND UBND xã Đăk Hà

Tiếp nhận hồ sơ của cá nhân/ tổ chức: **NGUYỄN VĂN LONG**

Số định danh của cá nhân/ tổ chức: 044068001979

Địa chỉ: Thôn Tân Lập A, Xã Đăk Mar, Tỉnh Quảng Ngãi

Địa chỉ thửa đất: Thôn Đăk Hà 4B, Xã Đăk Hà, Tỉnh Quảng Ngãi

Số điện thoại của chủ hồ sơ: 00985162679

Số điện thoại của người được uỷ quyền: 0

Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài

Thành phần hồ sơ:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất	Bản chính	1
2	Mảnh trích đo bản đồ địa chính thửa đất (nếu có).	Bản chính	1
3	++ Tờ khai thuế BVMT mẫu số 01/TBVMT theo Phụ lục 1 Danh mục hồ sơ khai thuế ban hành kèm theo Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế và Thông tư số 80/2021/TT-BTC ngày 29/9/2021 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý thuế và Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế	Bản chính	1

Số lượng hồ sơ: 1 (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 30 (Ngày làm việc)

Thời gian nhận hồ sơ: 09 giờ 06 phút, ngày 26 tháng 05 năm 2026

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: **09 giờ 06 phút, ngày 07 tháng 07 năm 2026**

Đăng ký trả kết quả tại: Trung tâm Phục vụ hành chính công UBND xã Đăk Hà

Ghi chú:

Vào sổ theo dõi, Quyền số:, Số thứ tự: (nếu có)

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ¹

(Ký và ghi rõ họ tên)

NGUYỄN VĂN LONG

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Vũ Văn Bình

Ghi chú:

1. Trường hợp nộp hồ sơ trực tiếp, người nộp hồ sơ ký, ghi rõ họ, chữ đệm và tên vào mục này.

2. Khi nhận kết quả đề nghị cá nhân, tổ chức mang theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả và CCCD/CC; trường hợp đi nhận thay kết quả phải có giấy giới thiệu của đơn vị hoặc giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền theo quy định pháp luật.
3. Đối với những hồ sơ có thu phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính đề nghị cá nhân, tổ chức hoàn thành trước khi nhận kết quả.
4. Số điện thoại liên hệ của Trung tâm Phục vụ hành chính cấp xã:

5. Tra cứu tiến độ giải quyết hồ sơ thông qua các cách thức sau:

- Truy cập vào địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn>
- Tra cứu thông qua ứng dụng Zalo:
- + Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.
- + Quét mã QR Code trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Chủ tịch Ủy Ban nhân dân xã Đăk Hà, tỉnh Quảng Ngãi ⁽¹⁾

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

(Trường hợp nhiều người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản thì kê khai tên người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản đó theo Mẫu số 15a)

1.1. Họ và tên ⁽²⁾: NGUYỄN VĂN LONG sinh năm: 25/07/1968

a) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽³⁾: CCCD Số: 030068008494 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH, cấp ngày 13/04/2021.

b) Địa chỉ ⁽⁴⁾: Thôn Tân Lập A, Xã Đăk Mar, tỉnh Quảng Ngãi

c) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0985162679 , Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Thửa đất đăng ký *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

a) Thửa đất số: 14; Tờ bản đồ số: 62

b) Địa chỉ ⁽⁵⁾: Thôn Đăk Hà 4B, Xã Đăk Hà, Tỉnh Quảng Ngãi

c) Diện tích ⁽⁶⁾: 312,1 m²; sử dụng chung: 312,1 m².

d) Sử dụng vào mục đích⁽⁷⁾: Đất ở đô thị; đất trồng cây hàng năm

d) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất⁽⁸⁾: lâu dài

e) Nguồn gốc sử dụng đất⁽⁹⁾: Nhận chuyển nhượng của ông Ngô Quang Tuệ từ năm 1999 và sử dụng ổn định cho đến nay

g) Có quyền hoặc hạn chế quyền đối với thửa đất liền kề số, tờ bản đồ số, của, nội dung về quyền đối với thửa đất liền kề ⁽¹⁰⁾.

3. Nhà ở, công trình xây dựng *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*: không

(Chỉ kê khai nếu có nhu cầu đăng ký hoặc chứng nhận quyền sở hữu tài sản; Trường hợp có nhiều nhà ở, công trình xây dựng khác trên cùng 01 thửa đất thì chỉ kê khai các thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình theo Mẫu số 15c)

a) Loại nhà ở, công trình xây dựng ⁽¹¹⁾: Nhà ở gia đình

b) Diện tích xây dựng⁽¹²⁾: 50 m².

c) Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng ⁽¹³⁾: 50 m².

d) Sở hữu chung⁽¹⁴⁾: m², sở hữu riêng⁽¹⁴⁾: 50 m².

đ) Số tầng: trệt ; trong đó, số tầng nổi: ...tầng, số tầng hầm:tầng.

e) Nguồn gốc ⁽¹⁵⁾: Tự xây

g) Năm hoàn thành xây dựng⁽¹⁶⁾: 2000

h) Thời hạn sở hữu đến ⁽¹⁷⁾: lâu dài.

i) Cam kết về việc đủ điều kiện tồn tại nhà ở, công trình xây dựng⁽¹⁸⁾: ☒

4. Đề nghị của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất: (Đánh dấu ☒ vào ô lựa chọn)

a) Đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất ☐

b) Đề nghị cấp Giấy chứng nhận ☒

c) Đề nghị ghi nợ tiền sử dụng đất (đối với cá nhân) ☐

d) Đề nghị khác (nếu có):

.....

5. Những giấy tờ nộp kèm theo⁽¹⁹⁾:

(1) Trích lục thửa đất (bản chính)

(2) Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất đã ký tứ cận(bản chính)

(3) Bản photo CCCD và các giấy tờ liên quan mua bán đất(bản chính)

(4) Các tờ khai thuế SDDNN; phí trước bạ; thuế sử dụng đất nông nghiệp(bản chính)

Tôi/chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi/chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Đăk Hà, ngày tháng năm 2026

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký, ghi rõ họ tên hoặc đóng dấu

(nếu có))



Nguyễn Văn Long

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Về việc kiểm tra thực địa, nguồn gốc sử dụng đất, tình trạng tranh chấp đất đai, hạn mức sử dụng đất và trực tiếp sản xuất nông nghiệp của ông Nguyễn Văn Long, địa chỉ thửa đất tại thôn Đăk Hà 4B, xã Đăk Hà, tỉnh Quảng Ngãi

Hôm nay, vào lúc 15 giờ 00 phút, ngày 20 tháng 5 năm 2026 tại thửa đất số 14, tờ bản đồ 62, thuộc thôn Đăk Hà 4B, xã Đăk Hà, tỉnh Quảng Ngãi.

I. Chúng tôi gồm có:

1. Đại diện Phòng Kinh tế xã Đăk Hà:

- Ông: Huỳnh Anh Khoa Chức vụ: Trưởng phòng.
- Ông: Hoàng Bá Thìn Chức vụ: Chuyên viên.

2. Đại diện Ban quản lý TDP 4B:

- Ông: Đặng Văn Dậu Chức vụ: Thôn trưởng.

3. Đại diện các hộ sử dụng đất liền kề:

- Ông: Nguyễn Tấn Quang, hộ liền kề.
- Bà: Nguyễn Thị Hoà, hộ liền kề.
- Ông: Đỗ Quốc Doanh, hộ liền kề.
- Ông: Ngô Quang Tuệ, hộ liền kề.

3. Đại diện chủ sử dụng đất:

- Ông: Nguyễn Văn Long;

Cùng thường trú tại: Thôn Tân Lập A, Xã Đăk Mar, tỉnh Quảng Ngãi.

II. Nội dung:

1. Phòng Kinh tế xã Đăk Hà phối hợp với tổ trưởng, Thôn Đăk Hà 4B, các hộ tứ cận và gia đình kiểm tra thực địa và xác minh nguồn gốc sử dụng đất, tình trạng tranh chấp đất đai, quy hoạch, hạn mức đất và hộ trực tiếp sản xuất nông nghiệp của ông Nguyễn Văn Long, tại thửa đất số 14, tờ bản đồ số 62 với diện tích 312,1 m² thuộc Thôn Đăk Hà 4B, xã Đăk Hà, tỉnh Quảng Ngãi như sau:

2. Kết quả kiểm tra hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất:

Qua kiểm tra thực tế tình hình sử dụng đất của thửa đất số 14, tờ bản đồ số 62 với diện tích 312,1 m² thuộc Thôn Đăk Hà 4B, xã Đăk Hà, tỉnh Quảng Ngãi, qua kiểm tra thực tế và lấy ý kiến khu dân cư kết quả như sau:

- Về nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng của ông Ngô Quang Tuệ từ năm 1999 và sử dụng ổn định cho đến nay



- Về hiện trạng sử dụng đất: Tứ cận không tranh chấp
- Mục đích sử dụng đất theo hiện trạng: Đất ở đô thị; đất trồng cây hàng năm.

- Sự phù hợp về quy hoạch: Thửa đất số 14, tờ bản đồ số 62 thuộc Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Hà (tại Quyết định số 239/QĐ-UBND ngày 17 tháng 04 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về Phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Hà).

3. Về hạn mức sử dụng đất:

Theo ý kiến trình bày của ông Nguyễn Văn Long đến thời điểm hiện tại gia đình tính đến thời điểm hiện tại tại gia đình chưa được cơ quan nhà nước nào cấp đất. Hiện nay gia đình xin cấp thửa đất trên là thửa đất lần đầu.

4. Về hộ trực tiếp sản xuất đất nông nghiệp:

4.1. Ý kiến của hộ gia đình:

Theo ý kiến trình bày ông Nguyễn Văn Long, hiện nay là nông dân không hưởng các chế độ hưu trí, trợ cấp hoặc các chế độ khác trên địa bàn. Gia đình cam kết về nguồn gốc, hạn mức sử dụng đất, trực tiếp sản xuất nông nghiệp và chưa được cấp GCN QSD đất tại thửa đất trên, nếu sai gia đình hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

4.2. Ý kiến của các bên tham gia:

- Ý kiến của Ban quản lý thôn: Đối với nguồn gốc đất, hiện trạng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Long là đúng theo kê khai đề nghị xem xét, giải quyết đối với hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận QSD đất lần đầu cho công dân.

- Các hộ dân có liên quan có ý kiến: ranh giới, mốc giới sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Long là ổn định, việc đo đạc của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực IX là đúng hiện trạng, đất không tranh chấp đề nghị xem xét, giải quyết.

- Ý kiến của Phòng kinh tế xã:

+ Thửa đất số 14, tờ bản đồ 62, với diện tích 312,1m² đã được thực hiện đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính, đo đạc chi tiết thửa đất ngoài thực địa, ranh giới thửa đất được xác định theo hiện trạng chủ sử dụng đất đang sử dụng đất tại thực địa, do người sử dụng đất, người sử dụng đất liền kề cùng thỏa thuận để xác định ranh giới ngoài thực địa, ranh giới được các bên cắm mốc rõ ràng.

+ Trên cơ sở thống nhất kết quả kiểm tra hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất, hạn mức và hộ trực tiếp sản xuất nông nghiệp của ông Nguyễn Văn Long và ý kiến của các bên tham gia Phòng kinh tế xã tiến hành tổng hợp kết quả kiểm tra và tham mưu Ủy ban nhân dân xã niêm yết danh sách công khai kết quả hồ sơ

đăng ký cấp giấy chứng nhận QSD đất của ông Nguyễn Văn Long; địa chỉ: Thôn Tân Lập A, Xã Đắk Mar

Biên bản kết thúc vào lúcgiờ.....phút cùng ngày, biên bản được đọc lại cho các bên cùng nghe và cùng thống nhất ký vào biên bản./.

ĐẠI DIỆN CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT

Lay
Nguyễn Văn Long

ĐẠI DIỆN BAN QUẢN LÝ THÔN

Đặng Văn Dân
ĐẶNG VĂN DÂN
CỘNG HÒA X. H. C. N VIỆT NAM
QUẢNG NGÃI
T. Đ. Đ. H. A - T. Q. Đ. M. A

ĐẠI DIỆN HỘ DÂN CÓ LIÊN QUAN

Thị Hòa
Nguyễn Thị Hòa

Quốc Joanh
Đo Quốc Joanh

Quang Trệ
Ngô Quang Trệ

Tấn Quang
Nguyễn Tấn Quang

ĐẠI DIỆN PHÒNG KINH TẾ



Chau
Huỳnh Anh Khoa

UBND XÃ ĐẮK HÀ

Mẫu số: 02/SDDNN
(Ban hành kèm theo Thông tư số
80/2021/TT-BTC ngày 29 tháng 9 năm 2021
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI THUẾ SỬ DỤNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP

(Áp dụng đối với hộ gia đình, cá nhân có đất chịu thuế)

[01] Kỳ tính thuế: Năm 2026

[02] Lần đầu: ☐

[03] Bổ sung lần thứ:.....

1. Người nộp thuế:

[04] Họ và tên: **NGUYỄN VĂN LONG**

[05] Ngày/tháng/năm sinh: 25/07/1968

[06] Mã số thuế:

[07] Số CMND/Hộ chiếu/CCCD: 030068008494 [08] Ngày cấp: 13/04/2021

[09] Nơi cấp Cấp tại Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về TTXH.

[10] Địa chỉ cư trú: Thôn Tân Lập A, Xã Đăk Mar, tỉnh Quảng Ngãi

[10.1] Số nhà: [10.2] Đường/phố:

[10.3] Tổ/thôn: Thôn Tân Lập A [10.4] Phường/xã/thị trấn: Xã Đăk Mar

[10.5] Quận/huyện: [10.6] Tỉnh/Thành phố: Quảng Ngãi

[11] Địa chỉ nhận thông báo thuế: Thôn Tân Lập A, Xã Đăk Mar, tỉnh Quảng Ngãi

[12] Điện thoại: 0985162679

2. Đại lý thuế (nếu có):

[13] Tên đại lý thuế:

[14] Mã số thuế:

[15] Hợp đồng đại lý thuế: Số: Ngày:

3. Thừa đất chịu thuế:

[16] Địa chỉ:

[16.1] Số nhà: [16.2] Đường/phố:

[16.3] Tổ/thôn: Thôn Đăk Hà 4B [16.4] Phường/xã/thị trấn: Đăk Hà

[16.5] Quận/huyện: [16.6] Tỉnh/Thành phố: Quảng Ngãi

[17] Sổ địa chính: ... [18] Thừa đất số: 14 [19] Tờ bản đồ số: 62

[20] Thời điểm bắt đầu sử dụng đất:

[21] Thời điểm thay đổi diện tích đất:

STT	Loại ruộng đất	Phần hộ gia đình, cá nhân tự khai				Phần do UBND xã, đội thuế xác định		
		Xứ đồng	Ký hiệu thửa	Diện tích (m ²)	Hạng đất	Diện tích (m ²)	Hạng đất	Thuế ghi thu (kg)
	[22]	[23]	[24]	[25]	[26]	[27]	[28]	[29]
I	Cây hàng năm							
1	Đất trồng lúa							
2	Đất trồng cây hàng năm khác			262,1				
3	Mặt nước nuôi trồng thủy sản							
...								
	Cộng cây hàng năm			262,1				
II	Cây lâu năm							
	Cộng cây lâu năm							
	Tổng cộng			262,1				

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

..., ngày ... tháng ... năm

CHỦ HỘ

(Ký ghi rõ họ tên)

Nguyễn Văn Long

CÁN BỘ THUẾ

(Ký ghi rõ họ tên)

Võ Tường Đông

..., ngày ... tháng ... năm

UBND XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN

(Ký ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Ghi chú:

- Một xứ đồng có nhiều thửa đất thì mỗi thửa đất kê khai vào một dòng;
- UBND: Ủy ban nhân dân.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ

(Áp dụng đối với nhà, đất)

[01] Kỳ tính thuế: Theo từng lần phát sinh ngày ... tháng ... năm ...

[02] Lần đầu: ☐

[03] Bổ sung lần thứ:...

☐ Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay cho người nộp thuế

[04] Người nộp thuế: **NGUYỄN VĂN LONG** Sinh ngày: **25/07/1968**

[05] Mã số thuế:

[06] Số CMND/CCCD: 030068008494 cấp tại Cục Cảnh sát QLHC về TTXH ngày 13/04/2021.

[07] Địa chỉ: Thôn Tân Lập A, Xã Đắk Mar

[08] Quận/huyện: [09] Tỉnh/Thành phố: tỉnh Quảng Ngãi

[10] Điện thoại:.....[11] Fax: [12] Email:

[13] Đại lý thuế; hoặc Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay (nếu có):

[14] Mã số thuế:

[15] Hợp đồng đại lý thuế: Số:..... ngày

ĐẶC ĐIỂM NHÀ ĐẤT:

1. Đất:

1.1. Thửa đất số (Số hiệu thửa đất): 14; Tờ bản đồ số: 62

1.2. Địa chỉ thửa đất:

1.2.1. Số nhà: Tòa nhà: Ngõ/Hẻm:

Đường/Phố: Thôn/xóm/ấp: thôn Đắk Hà 4B

1.2.2. Phường/xã: Đắk Hà

1.2.3. Quận/huyện:

1.2.4. Tỉnh/thành phố: Quảng Ngãi

1.3. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm):

1.4. Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị; đất trồng cây hàng năm

1.5. Diện tích (m²): 312,1

1.6. Nguồn gốc nhà đất: (đất được Nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng; nhận thừa kế, hoặc nhận tặng cho): Nhận chuyển nhượng của ông Ngô Quang Tuệ từ năm 1999 và sử dụng ổn định cho đến nay

a) Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao QSDĐ:

- Tên tổ chức/cá nhân chuyển giao QSDĐ: Ngô Quang Tuệ

- Mã số thuế:.....

- Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế): 034060011087

- Địa chỉ người giao QSDĐ: thôn Đắk Hà 4B, Xã Đắk Hà, Tỉnh Quảng Ngãi

b) Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao QSDĐ ngày 06 tháng 09 năm 1999

1.7. Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có):

2. Nhà:

2.1. Thông tin về nhà ở, nhà làm việc, nhà sử dụng cho mục đích khác: Không

Cấp nhà: Cấp 4 Loại nhà: Nhà ở riêng lẻ Hạng nhà: cấp 4

Trường hợp là nhà ở chung cư:

Chủ dự án:..... Địa chỉ dự án, công trình:.....

Kết cấu:..... Số tầng nổi:..... Số tầng hầm:.....

Diện tích sở hữu chung (m²):..... Diện tích sở hữu riêng (m²):.....2.2. Diện tích nhà (m²):Diện tích xây dựng (m²): 50 .Diện tích sàn xây dựng (m²): 50

2.3. Nguồn gốc nhà: tự xây dựng

a) Tự xây dựng:

- Năm hoàn công (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà): .2000

b) Mua, thừa kế, tặng cho:

- Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao nhà: Ngày tháng năm

2.4. Giá trị nhà (đồng):.....

3. Giá trị nhà, đất thực tế nhận chuyển nhượng ☒, nhận thừa kế ☐, nhận tặng cho ☐
(30.000.000,vnd Ba mươi triệu đồng):

4. Tài sản thuộc diện được miễn lệ phí trước bạ (lý do):

5. Thông tin đồng chủ sở hữu nhà, đất (nếu có):

STT	Tên tổ chức/cá nhân đồng sở hữu	Mã số thuế	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế)	Tỷ lệ sở hữu (%)
01				
02				

6. Giấy tờ có liên quan, gồm:

(1) Trích lục thửa đất

(2) Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất đã ký tứ cận

(3) Bản pô tô CCCD và các giấy tờ liên quan mua bán đất

(4) Các tờ khai thuế SDDNN; phí trước bạ; thuế sử dụng đất nông nghiệp

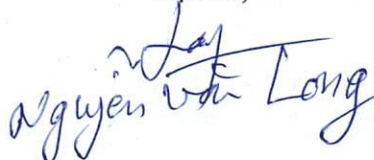
Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ

Họ và tên:.....

Chứng chỉ hành nghề số:.....

..., ngày..... tháng..... năm.....

NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc**ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ****hoặc****TỔ CHỨC, CÁ NHÂN ĐƯỢC ỦY QUYỀN KHAI THAY**(Chữ ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký
điện tử)


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI THUẾ SỬ DỤNG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP

(Áp dụng đối với hộ gia đình, cá nhân trừ chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất)

[01] Kỳ tính thuế: Năm 2026

[02] Lần đầu: ☐

[03] Bổ sung lần thứ:...

I. PHẦN NGƯỜI NỘP THUẾ TỰ KHAI

1. Người nộp thuế:

[04] Họ và tên: NGUYỄN VĂN LONG

[05] Ngày/tháng/năm sinh: 25/07/1968

[06] Mã số thuế:

[07] CCCD (trường hợp cá nhân chưa có MST): 030068008494

[08] Ngày cấp: 13/04/2021 [09] Nơi cấp Cục Cảnh sát QLHC về TTXH

[10] Địa chỉ cư trú: Thôn Tân Lập A, Xã Đăk Mar, tỉnh Quảng Ngãi

[10.1] Số nhà: [10.2] Đường/phố:

[10.3] Tổ/thôn: Thôn Tân Lập A [10.4] Phường/xã/thị trấn: Xã Đăk Mar

[10.5] Quận/huyện: [10.6] Tỉnh/Thành phố: . Quảng Ngãi

[11] Địa chỉ nhận thông báo thuế: Thôn Tân Lập A, Xã Đăk Mar, tỉnh Quảng Ngãi

[12] Điện thoại: 0985162679

2. Đại lý thuế (nếu có):

[13] Tên đại lý thuế:

[14] Mã số thuế:

[15] Hợp đồng đại lý thuế: Số: Ngày:

3. Thửa đất chịu thuế:

[16] Thông tin người sử dụng đất:

STT	Họ và tên	MST	CMND/CCCD/HC (trường hợp cá nhân chưa có MST)	Tỷ lệ
1	NGUYỄN VĂN TUẤN		034067007226	

[17] Địa chỉ thửa đất:

[17.1] Số nhà: [17.2] Đường/ phố:

[17.3] Tổ/thôn: Thôn Đăk Hà 4B [17.4] Phường/xã/thị trấn: Đăk Hà

[17.5] Quận/huyện: [17.6] Tỉnh/Thành phố: Quảng Ngãi

[18] Là thửa đất duy nhất: ☐

[19] Đăng ký kê khai tổng hợp tại (Quận/Huyện):

[20] Đã có giấy chứng nhận: ☐

[20.1] Số giấy chứng nhận: [20.2] Ngày cấp:

[20.3] Thửa đất số: [20.4] Tờ bản đồ số:

[20.5] Diện tích: [20.6] Loại đất/ Mục đích sử dụng:

[21] Tổng diện tích thực tế sử dụng cho mục đích phi nông nghiệp:

[21.1] Diện tích đất sử dụng đúng mục đích:

[21.2] Diện tích đất sử dụng sai mục đích/chưa sử dụng theo đúng quy định:

[21.3] Hạn mức (nếu có):

[21.4] Diện tích đất lấn, chiếm:

[22] Chưa có giấy chứng nhận: ☒

[22.1] Diện tích: 312,1 m²
đô thị; Đất trồng cây hàng năm

[22.2] Loại đất/ Mục đích đang sử dụng: đất ở

[23] Thời điểm bắt đầu sử dụng đất:

[24] Thời điểm thay đổi thông tin của thửa đất:

4. Đối với đất ở nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư [25] (tính trên diện tích sàn thực tế sử dụng):

[25.1] Loại nhà: [25.2] Diện tích: [25.3] Hệ số phân bổ:

5. Trường hợp miễn, giảm thuế [26] (ghi rõ trường hợp thuộc diện được miễn, giảm thuế như: thương binh, gia đình thương binh liệt sỹ, đối tượng chính sách, ...):

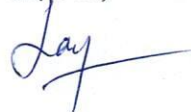
Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

Đăk Hà, ngày..... tháng..... năm.....

NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ

(Chữ ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký
điện tử)



Nguyễn Văn Long

NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ

Họ và tên:.....

Chứng chỉ hành nghề số:.....

II. PHẦN XÁC ĐỊNH CỦA CƠ QUAN CHỨC NĂNG (Đơn vị tiền: Đồng Việt Nam)

1. Người nộp thuế

[27] Họ và tên: NGUYỄN VĂN LONG

[28] Ngày/ tháng/ năm sinh: 25/07/1968

[29] Mã số thuế:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--

[30] Số CMND/Hộ chiếu/CCCD: 030068008494

[31] Ngày cấp: 13/04/2021 [32] Nơi cấp: Nơi cấp Cục Cảnh sát QLHC về TTXH

2. Thửa đất chịu thuế

[33] Địa chỉ:

[33.1] Số nhà: [33.2] Đường/phố:

[33.3] Tổ/thôn: Thôn Đăk Hà 4B [33.4] Phường/xã/thị trấn: Đăk Hà

[33.5] Quận/huyện: [33.6] Tỉnh/Thành phố: Quảng Ngãi

[34] Đã có giấy chứng nhận: ☐

[34.1] Số giấy chứng nhận: [34.2] Ngày cấp:

[34.3] Thửa đất số: [34.4] Tờ bản đồ số:

[34.5] Diện tích đất phi nông nghiệp ghi trên GCN:

[34.6] Diện tích thực tế sử dụng cho mục đích phi nông nghiệp:

[34.7] Loại đất/ Mục đích sử dụng:

[34.8] Hạn mức (Hạn mức tại thời điểm cấp GCN):

[35] Chưa có giấy chứng nhận: ☒

[35.1] Diện tích: 312,1 m² [35.2] Loại đất/ Mục đích đang sử dụng: Đất ở đô thị; đất trồng cây hàng năm

[36] Thời điểm bắt đầu sử dụng đất:

[37] Thời điểm thay đổi thông tin của thửa đất:

3. Trường hợp miễn, giảm thuế [38] (ghi rõ trường hợp thuộc diện được miễn, giảm thuế như: thương binh, gia đình thương binh liệt sỹ, đối tượng chính sách ...):

4. Căn cứ tính thuế

[39] Diện tích đất thực tế sử dụng: [40] Hạn mức tính thuế:

[41] Thông tin xác định giá đất:

[41.1] Loại đất/ mục đích sử dụng: [41.2] Tên đường/vùng:

[41.3] Đoạn đường/khu vực: [41.4] Loại đường:

[41.5] Vị trí/hạng: [41.6] Giá đất: [41.7] Hệ số (đường/hẻm...):

[41.8] Giá 1 m² đất (Giá đất theo mục đích sử dụng):

5. Diện tích đất tính thuế

5.1. Đất ở (Tính cho đất ở, bao gồm cả trường hợp sử dụng đất ở để kinh doanh)

Tính trên diện tích có quyền sử dụng

[42] Diện tích trong hạn mức (thuế suất: 0,03%)	[43] Diện tích vượt không quá 3 lần hạn mức (thuế suất: 0,07%)	[44] Diện tích vượt trên 3 lần hạn mức (thuế suất 0,15%)
--	--	--

...	...	...
-----	-----	-----

5.2. Đất ở nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư (tính trên diện tích sàn thực tế sử dụng):

[45] Diện tích: [46] Hệ số phân bổ:

5.3. Diện tích đất sản xuất kinh doanh – Tính trên diện tích sử dụng đúng mục đích:

[47] Diện tích: [48] Hệ số phân bổ (đối với nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư):

5.4. Đất sử dụng không đúng mục đích hoặc chưa sử dụng theo đúng quy định:

[49] Diện tích: [50] Mục đích thực tế đang sử dụng:

[51] Hệ số phân bổ (đối với nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư):

5.5. Đất lấn chiếm:

[52] Diện tích: [53] Mục đích thực tế đang sử dụng:

[54] Hệ số phân bổ (đối với nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư):

..., ngày..... tháng..... năm.....

CÁN BỘ ĐỊA CHÍNH XÃ/PHƯỜNG

(Ký tên, ghi rõ họ tên)

..., ngày..... tháng..... năm.....

CHỦ TỊCH UBND XÃ/PHƯỜNG

(Ký tên, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI THUẾ THU NHẬP CÁ NHÂN

*(Áp dụng đối với cá nhân có thu nhập từ chuyển nhượng bất động sản;
thu nhập từ nhận thừa kế và nhận quà tặng là bất động sản)*

[01] Kỳ tính thuế: Lần phát sinh: Ngày tháng năm 2026

[02] Lần đầu: ☐ [03] Bổ sung lần thứ:...

I. THÔNG TIN NGƯỜI CHUYỂN NHƯỢNG, NHẬN THỪA KẾ, QUÀ TẶNG

[04] Tên người nộp thuế: **NGÔ QUANG TUỆ.**

[05] Mã số thuế (nếu có):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--

[06] Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp cá nhân quốc tịch Việt Nam): Căn cước số
034060011087.

[06.1] Ngày cấp: Ngày 19/4/2021; [06.2] Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về
TTXH

[07] Hộ chiếu (trường hợp cá nhân không có quốc tịch Việt Nam):

[07.1] Ngày cấp:..... [07.2] Nơi cấp:.....

[08] Địa chỉ chỗ ở hiện tại: Thôn Đăk Hà 4B, xã Đăk Hà, tỉnh Quảng Ngãi

[10] Tỉnh/Thành phố: tỉnh Quảng Ngãi.

[11] Điện thoại: 0985162679; [12] Email:

[13] Tên tổ chức, cá nhân khai thay (nếu có):

[14] Mã số thuế (nếu có):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--

[15] Địa chỉ: [16] [17] Tỉnh/Thành phố:

[20] Tên đại lý thuế (nếu có):.....

[21] Mã số thuế (nếu có):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--

[22] Địa chỉ:

[24] Tỉnh/Thành phố:

[25] Điện thoại:; [26] Email:

[27] Hợp đồng đại lý thuế: [28] Số: [29] Ngày:.....

[30] Giấy tờ về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất:

[30.1] Số: Số phát hành; [30.2] Do cơ quan:; [30.3] Cấp
ngày:

[31] Hợp đồng mua bán nhà ở, công trình xây dựng hình thành trong tương lai ký với chủ
dự án cấp 1, cấp 2 hoặc Sàn giao dịch của chủ dự án:

[31.1] Số:..... [31.2] Ngày:.....

[32] Hợp đồng chuyển nhượng trao đổi bất động sản:

[32.1] Số:; [32.2] Nơi lập: Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Sa Bình, tỉnh Quảng Ngãi; [32.3] Ngày lập: 10/3/2026.

[32.4] Cơ quan chứng thực [32.5] Ngày chứng thực:

II. THÔNG TIN NGƯỜI NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG, NHẬN THỪA KẾ, QUÀ TẶNG

[33] Họ và tên đại diện: NGUYỄN VĂN LONG.

[34] Mã số thuế (nếu có):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--

[35] Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế): Căn cước công dân số 030068008494;

[35.1] Ngày cấp: 13/04/2021; [35.2] Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

[36] Văn bản Phân chia di sản thừa kế, quà tặng là:

[36.1] Nơi lập hồ sơ nhận thừa kế, quà tặng:

[36.2] Ngày lập:

[36.3] Cơ quan chứng thực:

[36.4] Ngày chứng thực:

III. LOẠI BẤT ĐỘNG SẢN CHUYỂN NHƯỢNG, NHẬN THỪA KẾ, QUÀ TẶNG

[37] Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất

[38] Quyền sở hữu hoặc sử dụng nhà ở

[39] Quyền thuê đất, thuê mặt nước

[40] Bất động sản khác

x

IV. ĐẶC ĐIỂM BẤT ĐỘNG SẢN CHUYỂN NHƯỢNG, NHẬN THỪA KẾ, QUÀ TẶNG

[41] Thông tin về đất:

[41.1] Thửa đất số (Số hiệu thửa đất) 14; Tờ bản đồ số (số hiệu): 62

[41.2] Địa chỉ: Thôn Đăk Hà 4B, xã Đăk Hà, tỉnh Quảng Ngãi.

[41.3] Số nhà.... Toà nhà... Ngõ/hẻm:; đường/phố:; Thôn/xóm/ấp: Thôn Đăk Hà 4B

[41.4] Phường/xã: xã Đăk Hà

[41.6] Tỉnh/thành phố: Quảng Ngãi

[41.7] Loại đất, vị trí thửa đất (1,2,3,4...)

+ Loại đất 1:..... Vị trí 1:..... Diện tích:m².

+ Loại đất 1:..... Vị trí 2:..... Diện tích:.....m²

+ Loại đất 2:..... Vị trí 1:..... Diện tích:.....m²

+ Loại đất 2:..... Vị trí 2:..... Diện tích: m²

[41.8] Hệ số (nếu có):.....

[41.9] Nguồn gốc đất: (Đất được nhà nước giao, cho thuê; Đất nhận chuyển nhượng; nhận thừa kế, hoặc nhận tặng, cho...): nhận chuyển nhượng

[41.10] Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có): 20.000.000 đ

[42] Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng:

[42.1] Nhà ở riêng lẻ:

[42.2] Loại 1:..... Cấp nhà ở cấp 4, Diện tích sàn xây dựng: 50 m²

[42.3] Loại 2:..... Cấp nhà ở..... Diện tích sàn xây dựng:..... m²

[42.4] Giá trị nhà thực tế chuyển giao (nếu có): 10.000.000, đồng

[42.5] Nhà ở chung cư:

[42.6] Chủ dự án:.....; [42.7] Địa chỉ dự án, công trình:.....

[42.8] Diện tích xây dựng:.....; [42.9] Diện tích sàn xây dựng:..... m²

[42.10] Diện tích sở hữu chung:..... m² [42.11] Diện tích sở hữu riêng:..... m²

[42.12] Kết cấu:..... [42.13] Số tầng nổi:..... [42.14] Số tầng hầm:.....

[42.15] Năm hoàn công:.....

[42.16] Giá trị nhà thực tế chuyển giao (nếu có):..... đồng

[42.17] Nguồn gốc nhà:

Tự xây dựng ☐ ; [42.18] Năm hoàn thành (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà):..... ☐

Chuyển nhượng ; [42.19] Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao nhà:.....

[42.20] Công trình xây dựng (trừ nhà ở)

[42.21] Chủ dự án:..... [42.22] Địa chỉ dự án, công trình:.....

[42.23] Loại công trình:..... Hạng mục công trình:..... Cấp công trình:.....

[42.24] Diện tích xây dựng:..... [42.25] Diện tích sàn xây dựng:..... m²;

[42.26] Hệ số (nếu có):.....

[42.27] Đơn giá:.....

[42.28] Giá trị công trình thực tế chuyển giao (nếu có):..... đồng

[43] Tài sản gắn liền với đất:

[43.1] Loại tài sản gắn liền với đất: **trồng cây hành năm khác.**

[43.2] Giá trị tài sản gắn liền với đất thực tế chuyển giao (nếu có):

V. THU NHẬP TỪ CHUYỂN NHƯỢNG BẤT ĐỘNG SẢN; TỪ NHẬN THỪA KẾ, QUÀ TẶNG LÀ BẤT ĐỘNG SẢN

[44] Loại thu nhập:

[44.1] Thu nhập từ chuyển nhượng bất động sản: ☒

[44.2] Thu nhập từ nhận thừa kế, quà tặng: ☐

[45] Giá trị chuyển nhượng bất động sản và tài sản khác gắn liền với đất hoặc giá trị bất động sản nhận thừa kế, quà tặng:

[46] Thuế thu nhập cá nhân phát sinh đối với chuyển nhượng bất động sản ([46]=[45]x2%):..... đồng

[47] Thu nhập miễn thuế:..... đồng

[48] Thuế thu nhập cá nhân được miễn ($[48] = [47] \times 2\%$) đồng

[49] Thuế thu nhập cá nhân phải nộp đối với chuyển nhượng bất động sản: $\{[49] = ([46] - [48])\}$: đồng

[50] Thuế thu nhập cá nhân phải nộp đối với nhận thừa kế, quà tặng là bất động sản: $\{[50] = ([45] - [47] - 10.000.000) \times 10\%\}$: đồng

[51] Số thuế phải nộp, được miễn của chủ sở hữu (chỉ khai trong trường hợp có đồng sở hữu hoặc chủ sở hữu, đồng sở hữu được miễn thuế theo quy định):

Đơn vị tiền: Đồng Việt Nam

STT	Họ và tên	Mã số thuế	Tỷ lệ sở hữu (%)	Số thuế phải nộp	Số thuế được miễn	Lý do cá nhân được miễn với nhà ở, quyền sử dụng đất ở duy nhất	Lý do miễn khác
[51.1]	[51.2]	[51.3]	[51.4]	[51.5]	[51.6]	[51.7]	[51.8]
1						☐	
2						☐	
....						☐	

VII. HỒ SƠ KÈM THEO GỒM:

-;

-;

Tôi cam đoan những nội dung kê khai là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về những nội dung đã khai./.

NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ

Họ và tên:.....

Chứng chỉ hành nghề số:.....

Đãk Hà, ngày tháng 04 năm 2026

NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ

(Chữ ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký điện tử)

Long
Nguyễn Văn Long

NGUYỄN VĂN LONG

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Thửa đất số: 14

Tờ bản đồ địa chính: 62

Thôn Đắk Hà 4B

Xã Đắk Hà

Tỉnh Quảng Ngãi

2. Diện tích: 312,1 m² Loại đất: ONT - HNK

Đo đạc theo Dự án:

duyet ngày

3. Tên người sử dụng đất: Ông Nguyễn Văn Long

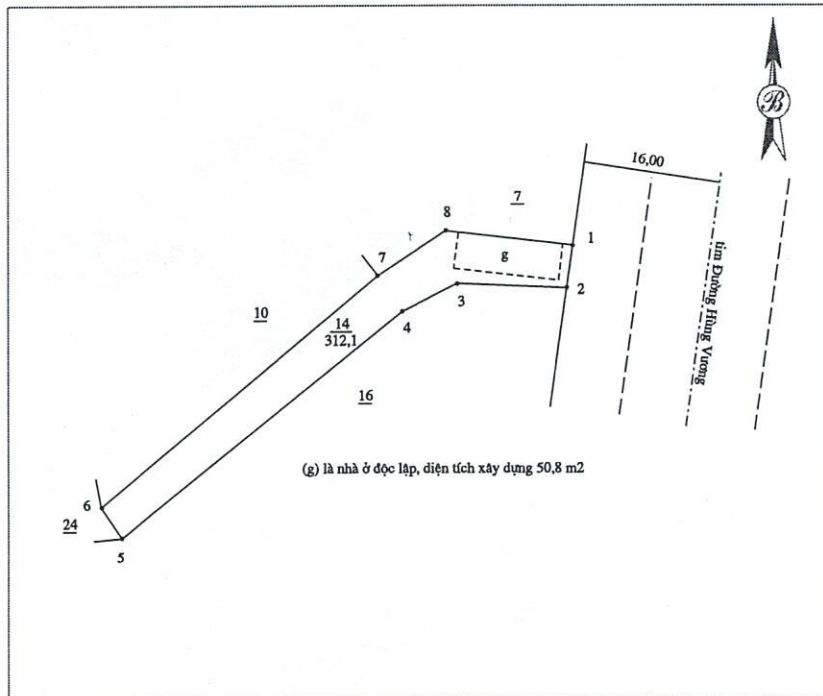
4. Giấy chứng nhận: Đã cấp GCN ☐ ; Chưa cấp GCN ☒

5. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất (nếu có):

6. Các thông tin khác cần trích lục:

7. Sơ đồ thửa đất:

8. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh:



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	4,90
2	12,72
3	7,12
4	41,85
5	4,34
6	41,95
7	9,34
8	14,83
1	

NGƯỜI TRÍCH LỤC

Trần Ngọc An

Đắk Hà, Ngày 28 tháng 4 năm 2026
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH KHU VỰC IX
GIÁM ĐỐC



Huỳnh Thanh Toàn

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Ngày 17 tháng 11 năm 2025

Ký hiệu: 1C25TVP

só: 00059821

Mã của cơ quan thuế: 0046DCA54D088740A69C6859B10B37B1AF

Tên đơn vị bán hàng:

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI

Mã số thuế:

4300337481

Đĩa chi:

56 Phạm Văn Đồng, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam

Số tài khoản:

Ngân hàng:

Họ tên người mua hàng:

NGUYỄN VĂN LONG

Tên đơn vị mua hàng:

Mã số thuế:

Căn cước công dân:

030068008494

Mã đơn vị quan hệ ngân sách:

Dja chí:

xã Đắk Hà, tỉnh Quảng Ngãi

Số tài khoản:

Hình thức thanh toán: Thanh toán tiền mặt

Ngân hàng:

STT	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	2	3	4	5	6=4x5
1	Đo đạc, chỉnh lý và lập bản trích lục thửa đất khu vực đô thị; PL I; PCKV: 0,3 (Lớn hơn 300m ² đến 500m ²)	Đồng/ thửa	1	1.211.096	1.211.096
2	Đo đạc tài sản là nhà và công trình xây dựng khác gắn liền với đất khu vực đô thị; PL III; PCKV: 0,3 (Nhỏ hơn 100m ²)	Đồng/ thửa	1	1.683.965	1.683.965
Cộng tiền hàng: 2.895.061					
Thuế suất GTGT: 8% Tiền thuế GTGT: 231.605					
Tổng cộng tiền thanh toán: 3.126.666					
Số tiền viết bằng chữ: Ba triệu, một trăm hai mươi sáu nghìn, sáu trăm sáu mươi sáu đồng					

NGƯỜI MUA HÀNG
(Ký, ghi rõ họ, tên)

CƠ QUAN THUẾ
(Ký, đóng dấu)

NGƯỜI BÁN HÀNG
(Ký, đóng dấu, ghi rõ họ, tên)

Signature Valid

Ký bởi: CN=CỤC THUẾ,O=BỘ TÀI
CHÍNH,L=Hà Nội,C=VN

Ký ngày: 17/11/2025 16:36:15

Signature Valid

Ký bởi: **VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**
TỈNH QUẢNG NGÃI

Ký ngày: 17/11/2025 16:36:08

Tra cứu tại website: <https://4300337481-1178.vnpt-invoice.com.vn>

Mã tra cứu: 142161001C25TVP59821449774

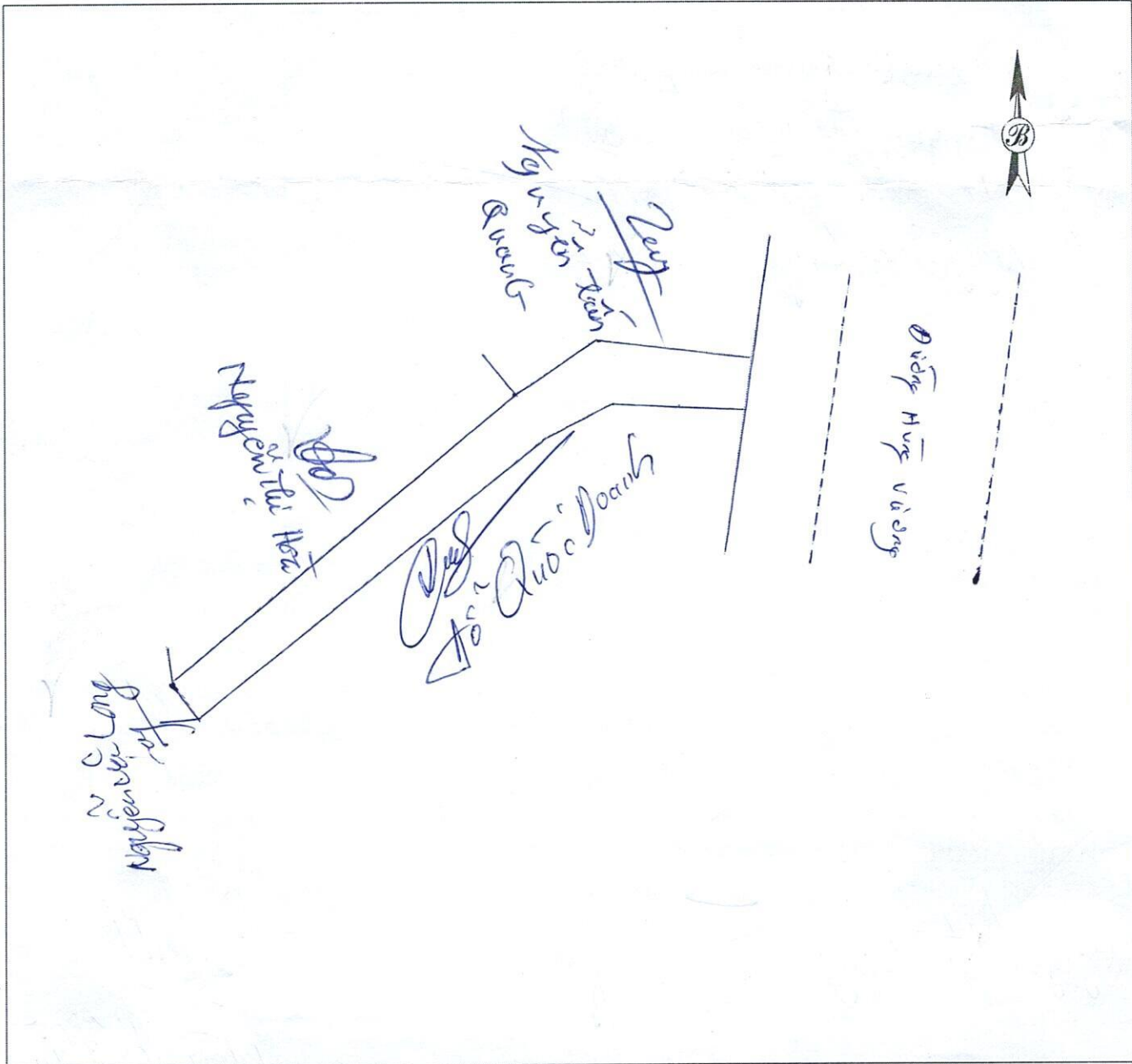
(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BẢN MÔ TẢ
RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT**

Ngày 24 tháng 04 năm 2026, Chi nhánh Văn phòng đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất ngoài thực địa
(ông, bà, đơn vị): Ông Nguyễn Văn Long
Đang sử dụng đất tại: Thôn Đắk Hà 4B, xã Đắk Hà, tỉnh Quảng Ngãi
Sau khi xem xét về hiện trạng sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, đơn vị đo đạc đã định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới ngoài thực địa như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT



MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỬA ĐẤT

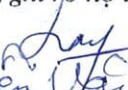
- Từ điểm 5 đến điểm 6: Tường gạch xây Cao 2m, xây năm 2009 có đỉnh.
- Từ điểm 6 đến điểm 7: Tường nhà xây gạch 4m, xây năm 2005 có đỉnh.
- Từ điểm 7 đến điểm 8: 1. Tường nhà xây gạch cấp 4, có đỉnh.
- Từ điểm 2 đến điểm 3-4-5: giáp tường nhà ông Đỗ Quốc Doanh nhà ở.
- Từ điểm đến điểm : có đỉnh xây năm 2007.
- Từ điểm 1 đến điểm 2: giáp tường Quê là Hồ Chí Minh.
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất.

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Nguyễn Tấn Quang			
2	Nguyễn Thị Hoa			
3	Đỗ Quốc Doanh			
4	Nguyễn Văn Long			

Tình hình biến động ranh giới thửa đất (thời điểm có giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc thời điểm được cấp giấy chứng nhận trước đó) và tình hình tranh chấp đất đai: (Ghi có hay không có; tóm tắt các thay đổi nếu có):

Người sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ tên)


Nguyễn Văn Long

Người đo đạc
(Ký, ghi rõ họ tên)


Trần Ngọc An

Người dẫn đạc
(Ký, ghi rõ họ tên)


Hoàng Bá Thìn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN

Citizen Identity Card

Số / No.: **030068008494**

Họ và tên / Full name:
NGUYỄN VĂN LONG

Ngày sinh / Date of birth: **25/07/1968**

Giới tính / Sex: **Nam** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**

Quê quán / Place of origin:
Minh Đức, Tứ Kỳ, Hải Dương

Nơi thường trú / Place of residence: **Tân Lập A**
Đắk HRing, Đắk Hà, Kon Tum

Có giá trị đến / Valid until: **25/07/2028**
Date of expiry





TỈNH QUẢNG NGÃI
UBND XÃ ĐẮK HÀ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 225/2025/UBND-XNTTHN

Đắk Hà, ngày 26 tháng 9 năm 2025

GIẤY XÁC NHẬN TÌNH TRẠNG HÔN NHÂN
UBND xã Đắk Hà

Xét đề nghị của ông/bà: Dương Thị Hải Yến công chức Tư pháp hộ tịch,
về việc cấp Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân cho NGUYỄN VĂN LONG
XÁC NHẬN

Họ, chữ đệm, tên: NGUYỄN VĂN LONG

Ngày, tháng, năm sinh: 25/07/1968

Giới tính: Nam Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Giấy tờ tùy thân: Thẻ căn cước công dân số 030068008494, Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/04/2021

Nơi cư trú: Thôn Tân Lập A, xã Đắk Mar, tỉnh Quảng Ngãi

Tình trạng hôn nhân: Trong thời gian từ ngày 26/7/1987 đến ngày 19/03/2000 chưa đăng ký kết hôn với ai. Từ ngày 20/3/2000 đến ngày 31/7/2003 có vợ là bà Lê Thị Thu Hiền (Theo Giấy chứng nhận kết hôn số 26 do UBND thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum cấp ngày 16/8/2004). Bà Lê Thị Thu Hiền đã chết theo Giấy chứng tử số 13 do UBND thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum cấp ngày 17/8/2004. Trong thời gian từ ngày 01/8/2003 đến ngày 21/9/2004 chưa đăng ký kết hôn với ai. Trong thời gian cư trú tại thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum từ ngày 22/9/2004 đến ngày 20/6/2014 có vợ là bà Đoàn Thị Trung (Theo Giấy chứng nhận kết hôn số 34 do UBND thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum cấp ngày 22/9/2004).

Giấy được sử dụng để: Bổ sung hồ sơ giao dịch dân sự, không có giá trị sử dụng để đăng ký kết hôn.

Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân có giá trị đến thời điểm thay đổi tình trạng hôn nhân hoặc 06 tháng kể từ ngày cấp, tùy theo thời điểm nào đến trước.

NGƯỜI KÝ GIẤY XÁC NHẬN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trương Văn Thành



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu CTT 09A

Ký hiệu: DB/2008B

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ, ĐẤT 0043139

(Liên 2: Giao cho người nộp tiền)

Người nộp thuế: Khai thác Đơn vị: TD PAB TC

Ở số nhà: Phô (thôn, xóm)..... Phường (xã).....

Quận (huyện) Đài Hà Tỉnh (thành phố) Khoá

Số tiền thuế nhà đất đã nộp: thuế nhà, đất quy..... năm 2009

Trong đó: - Thuế nhà: 44.857.000

- Thuế đất: 1.143.000

Tổng số tiền (Ghi bằng chữ) Bốn triệu bốn trăm ba mươi lăm nghìn đồng

Ngày 14 tháng 8 năm 2009

Người thu tiền

(Ghi rõ họ tên ký và đóng dấu)

Lưu Thanh Công



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

K2: 0043139

BẢN LẠI THUẾ NHẢY DẤT 0043139

(Tên, họ và họ của người nộp thuế)

ĐO ĐÁP T

Độc lập

(Số nhà)

Km 10

Độc lập

Độc lập

Độc lập

Độc lập

Độc lập

Độc lập

Độc lập

Độc lập

Tổng cục thuế

Cục thuế

Chi cục



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Mẫu : CTT 09A

CT/03-B

53

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ, ĐẤT

(Liên 2 : Giao cho người nộp tiền)

Nº 044138

Người nộp thuế: Nguyễn Văn Long Đơn vị:

Ở số nhà : Phố (thôn, xóm) 21-B Phường (xã) 72

Quận (huyện) Bắc Hà Tỉnh (Thành phố) C. Kon Tum

Số tiền thuế nhà đất đã nộp : 80.500 thuế nhà, đất quý năm 2004

Trong đó : - Thuế nhà :

- Thuế đất : 80.500

Tổng số tiền (Ghi bằng chữ): Phẩy mươi ngàn Năm trăm (lẻ)

Ngày 7 tháng 12 năm 2004

Người thu tiền
(Ký, ghi rõ họ tên)

Trương Văn Hùng

ARQ TTO, BÊM

MAI TÊN LÍNH ỦNG HỘ AX AON ĐỒ

Độc lập - Tự Do - Hạnh Phúc

8-50150

TÂN ANH HUYNH LAI

(Liên 2: Giao cho người nộp tiền)



Chilone

Case Study

~~Tổng cục thuế~~

Người nộp thuế Đơn vị

U số nhà Phố (thôn, xóm) Phường (thị trấn)

Quân (hay) ... (Thân phò) T

Số tiền thuế nhà đất đã nộp : thuế nhà, đất quy năm 200

..... : sđa òuT - : òb gnorT

Three days

Tổng số tiền (Chữ bằng chữ):

200.

Người thu nên

(K) - (a) to (b)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Mẫu : CTT 09A

BA/02 - B

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ, ĐẤT
(Liên 2 : Giao cho người nộp tiền)

59
Nº 047652

Người nộp thuế: Nguyễn Văn Long Đơn vị

Ở số nhà : Phố (thôn, xóm) 4B Phường (xã) T. Tân

Quận (huyện) Đống Đa Tỉnh (Thành phố) Hà Nội

Số tiền thuế nhà đất đã nộp : 77.142 thuế nhà, đất quý năm 200 2

Trong đó : Thuế nhà :

- Thuế đất :

Tổng số tiền (Ghi bằng chữ): Ba mươi bảy ngàn một trăm bốn mươi đồng

Ngày 03 tháng 12 năm 200 2

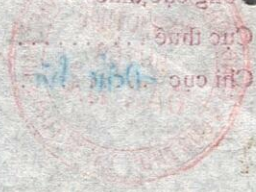
Người thu tiền
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nai Đức Bình

Ông chủ thuê

Cục thuế

Chi cục



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Mã số CIT 00A

BAYOS - B

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ ĐẤT

(Liên 2 : Giao cho người nộp tiền)

Ng 047622

Người nộp thuế: Đơn vị:

Ở số nhà: Phố (thôn xóm) Phường (xã)

Quận (huyện) Tỉnh (thành phố)

Số tiền thuế nhà đất đã nộp: thuế nhà đất quy năm 200

Trong đó: Thuế nhà:

Tổng số tiền (Chí đồng chủ): Thuế đất:

Ngày: tháng: năm 200

Người thu tiền
(Ký, ghi rõ họ tên)

Biên lai thu thuế nhà đất

Tổng cục thuế

Cục thuế

Chi cục



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Mẫu : CTT 09A

DK/02-B

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ, ĐẤT

(Liên 2 : Giao cho người nộp tiền)

54.
Số 005388

Người nộp thuế: Nguyễn Văn Long Đơn vị

Ở số nhà : Phố (thôn, xóm) 14-B Phường (xã) 5 Kì An

Quận (huyện) Đắk Hà Tỉnh (Thành phố) Kon Tum

Số tiền thuế nhà đất đã nộp : 84.364 thuế nhà, đất quý năm 2003

Trong đó : - Thuế nhà :

- Thuế đất : 84.364

Tổng số tiền (Ghi bằng chữ): Tám mươi bốn ngàn ba trăm sáu mươi đồng chẵn

Ngày 11 tháng 11 năm 2003

Người thu tiền
(Ký, ghi rõ họ tên)

Trương Nguyễn Văn



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Mã số CT: 09A

ĐK-V02-B

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ ĐẤT

Thửa 2 (thửa cho người nộp thuế)
Số: 005388

Người nộp thuế:

Ở số nhà:

Phường (thôn, xóm):

Phường (thôn, xóm):

Quận (huyện):

Tỉnh (Thành phố):

Số thửa ruộng đã đi nộp:

Thửa ruộng đã nộp:

Thửa ruộng đã nộp:

Trong đó:

Thửa đất:

Tổng số thửa (Đã nộp thuế):

Năm: tháng: năm 200
Người thu tiền
(Ký, ghi rõ họ tên)

TỔNG CỤC THUẾ

Cục thuế

Chi cục

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu CTT 09A

Ký hiệu: CN/2004B

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ, ĐẤT

0039542

(Liên 2: Giao cho người nộp tiền)

Người nộp thuế: Vũ Văn Long Đơn vị: UBND xã

Ở số nhà: Phô (thôn, xóm) Phường (xã) Thị trấn

Quận (huyện) Đắk Lắk Tỉnh (thành phố) Kontum

Số tiền thuế nhà đất đã nộp: thuế nhà, đất quy năm 2005

Trong đó: - Thuế nhà: 202.500

- Thuế đất: 202.500

Tổng số tiền (Ghi bằng chữ) Hai trăm lẻ hai ngàn hai trăm hai mươi lăm đồng

Ngày tháng năm 200.....

Người thu tiền

(Ghi rõ họ tên ký và đóng dấu)



BIÊN LẠI THU NHẢ, DAT

0039543

Ký hiệu 0150041

Ngày 11/11/54

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

(Tên xã, huyện, tỉnh, thành phố)

Don vi

Phường xã

Tên (họ, tên)

Đang này đang

Trang

Trang

Trang số (tên, họ, tên)

Ngày 11/11/54

Biên lại

(Tên, họ, tên, số)

Handwritten signature and notes in blue ink.

TỔNG CỤC THUẾ

Cục thuế

Chi cục

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu CTT 09A

Ký hiệu: CR/2005B

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ, ĐẤT 0045855

(Liên 2: Giao cho người nộp tiền)

Người nộp thuế: Nguyễn Đức Lợi Đơn vị: UBND

Ở số nhà: Phố (thôn, xóm)..... Phường (xã) Thị trấn Hòa

Quận (huyện) Đông Hòa Tỉnh (thành phố) Khánh Hòa

Số tiền thuế nhà đất đã nộp: 70.156 thuế nhà, đất quý..... năm 2006

Trong đó: - Thuế nhà: 70.156

- Thuế đất: 0

Tổng số tiền (Ghi bằng chữ).....

ba mươi nghìn một trăm năm mươi sáu đồng

Ngày 21 tháng 5 năm 200...6

Người thu tiền

(Ghi rõ họ tên ký và đóng dấu)

Đang lập biên lai

TRUNG CỤC THUẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN LẠI THU THU NHẢY DẬT

(Tên 2 tên cho người nộp thuế)

Tên và

Phân (Xã)

Tên (Hàng phố)

Tên của địa phương

Số tiền thuế phải nộp

Tổng số - Thuế phải

Tổng số

Tổng số tiền (Ghi bằng chữ)

Đã nộp thuế

Đã nộp thuế

Tên và

Phân (Xã)

Tên (Hàng phố)

Tên của địa phương

Số tiền thuế phải nộp

Tổng số - Thuế phải

Tổng số

Tổng số tiền (Ghi bằng chữ)

Đã nộp thuế

TỔNG CỤC THUẾ

Cục thuế

Chi cục

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu CTT 09A

Ký hiệu: CE/2007B

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ, ĐẤT 0026488

(Liên 2: Giao cho người nộp tiền)

Người nộp thuế: Đông Long Đơn vị: 91

Ô số nhà: 70215 Phố (thôn, xóm): 70215 Phường (xã): 70215

Quận (huyện): 70215 Tỉnh (thành phố): 70215

Số tiền thuế nhà đất đã nộp: 480.700.000 thuế nhà, đất quý: 480.700.000 năm: 2007

Trong đó: - Thuế nhà: 480.700.000

- Thuế đất: 480.700.000

Tổng số tiền (Ghi bằng chữ): Bốn trăm tám mươi triệu đồng chẵn

Ngày 02 tháng 12 năm 2007

Người thu tiền

(Ghi rõ họ tên ký và đóng dấu)

Lê Văn Lý



8818800

THE NATIONAL BUREAU OF INVESTIGATION

IP

10/10/50

10/10/50

10/10/50

10/10/50

10/10/50

10/10/50

10/10/50

TỔNG CỤC THUẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Mẫu CTT 09A

Cục thuế

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ký hiệu: CE/2007B

Chi cục

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ, ĐẤT 0043918

(Liên 2: Giao cho người nộp tiền)

Người nộp thuế: Nguyễn Văn Long Đơn vị: B

Ở số nhà: 8 Phố (thôn, xóm): Đông Phường (xã):

Quận (huyện): Tỉnh (thành phố):

Số tiền thuế nhà đất đã nộp: 343.800 thuế nhà, đất quy năm 2008

Trong đó: - Thuế nhà: 343.800

- Thuế đất: 0

Tổng số tiền (Ghi bằng chữ): Chín trăm bốn mươi ba ngàn đồng chẵn

Ngày 12 tháng 12 năm 2008

Người thu tiền

(Ghi rõ họ tên ký và đóng dấu)



0043918

CHÍNH SÁCH THUẾ NHẬP KHẨU

Đã nộp thuế nhập khẩu

Đã nộp thuế nhập khẩu

2008

343.800

Đã nộp thuế nhập khẩu

343.800

Đã nộp thuế nhập khẩu

Đã nộp thuế nhập khẩu

TỔNG CỤC THUẾ

Cục thuế

Chi cục

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu CTT 09A

Ký hiệu: ED/2009B

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ, ĐẤT

0003262

(Liên 2: Giao cho người nộp tiền)

Người nộp tiền: Nguyễn Văn Long Đơn vị: 35

Ở số nhà: 10 Phố (thôn, xóm): Độc lập Phường (xã): 12

Quận (huyện): Độc lập Tỉnh (thành phố): Long An

Số tiền thuế nhà đất đã nộp: 5.000.000 thuế nhà, đất quy: 3.4 năm 240

Trong đó: - Thuế nhà: 5.000.000

- Thuế đất: 0

Tổng số tiền (Ghi bằng chữ): Năm triệu hai trăm ngàn đồng

Ngày 27 tháng 10 năm 200 10

Người thu tiền

(Ghi rõ họ tên ký và đóng dấu)

Nguyễn Văn Long



0003282

ĐƠN CÁI THƯ THƯ NHƯ

22

22

22

22

22

22

22

UBND TỈNH KON TUM
SỞ TÀI CHÍNH - VẬT GIÁ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 01 - CT/TCB,
theo TT số. 35 TC/NSNN
ngày 21- 6 -1997 của BTC
Ký hiệu: AB/02

Tên đơn vị thu:.....

Quyển số: 005

BIÊN LAI THU TIỀN

Liên 2: Giao cho người nộp tiền 26

№ 000211

Họ tên người nộp tiền: Ngô Đức Long (Ngô Văn Long)

Địa chỉ: TDP 2b

Số tiền nộp: 15 triệu đồng (Viết bằng chữ) mười lăm triệu

Lý do nộp: Sau mười ngày nộp tiền

Người nộp tiền
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày 23 tháng 9 năm 20010

Người thu tiền
(Ký, ghi rõ họ tên)

VT
Ngô Thanh Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 01 - CT/ĐH
theo TT số 36/2003/NĐ-CP
ngày 23-6-1993 của B.T.C

Ký hiệu: AB/02

Nguyên số: 005

BIÊN LAI THU TIỀN

Liên 2: Giao cho người nộp tiền

Mã 000511

(Vị trí đóng)

12.000.000 VND

(Vị trí đóng)

2 con số: 12.000.000 + 2 con số: 000.000

Ngày 23 tháng 06 năm 2003

Người thu tiền
(Ký ghi rõ họ tên)

Người nộp tiền
(Ký ghi rõ họ tên)

12.000.000 VND

Số 12.000.000 VND

MINH KON TUM
CHÍNH - VẬT GIÁ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



BIÊN LAI THU TIỀN

Liên 2: Giao cho người nộp tiền

Mẫu số 01 - CT/TCT
theo TT số: 35 TC/NSM
ngày 21-6-1997 của BTC
Ký hiệu: AA / 00
Quyển số:

Nº 063324

H
IN
C

tên người nộp tiền:

chỉ:

tiền nộp:

do nộp:

đồng (Viết bằng chữ)

Ngày 29 tháng 11 năm 2001

Người thu tiền
(Ký, ghi rõ họ tên)

Người nộp tiền
(Ký, ghi rõ họ tên)

In tại Xi nghiệp in Kon Tum

In tại Xi nghiệp in Kon Tum

In tại Xi nghiệp in Kon Tum

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 01 - CT/CBH
theo TT số 25 TC/NSM
ngày 21-6-1997 của BTC
Kỳ tiến AB/02
Quyển số: 113

BIÊN LAI THU TIỀN

Liên S: Giao cho người nộp tiền

Mô 002840

Họ tên người nộp tiền: Nguyễn Văn...
Địa chỉ: ...

Số tiền nộp: ...
Lý do nộp: ...

Ngày: ... tháng 8 năm 2007
Người thu tiền: ...
(Ký, ghi rõ họ tên)

Người nộp tiền
(Ký, ghi rõ họ tên)



Số tài chính
Vết đỏ

Tổng cục thuế
Cục thuế
Chi cục



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Mẫu: CT 1
Quyển số: 0884

KA/99—B

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ, ĐẤT

(Liên 2 : Giao cho người nộp tiền)

NỘ 044170

Người nộp thuế : Nguyễn Văn Long Đơn vị : T. 2 Khố 4B

Ở số nhà : Phố (thôn, xóm) Phường (xã)

Quận (huyện) Tỉnh (thành phố)

Số tiền thuế nhà đất đã nộp : 70.140 thuế nhà, đất quý năm 2000

Trong đó : - Thuế nhà : 70.140

- Thuế đất :

Tổng số tiền (Ghi bằng chữ) :

Chứng nhận nhận tiền : Trần Văn Đức

Ngày tháng năm 2000

Người thu tiền

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Văn Đức



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

KA/00-B

BIÊN LẠI THU THỦ NHÀ ĐẤT

(Tên: Cháu con người nộp tiền)

NO 041170
T. 2 K. 10. 10

Họ tên người nộp tiền: Nguyễn Văn Đức
Số nhà: ... Phố (thôn xóm): ... Phường (xã): ...

Quận (thị trấn): ... Tỉnh (thành phố): ...

Số tiền thuế nhà đất đã nộp: 10.100.000
Trong đó: Thuế nhà: ... Thuế đất: ...

10.100

Tổng số tiền (bằng chữ):

Cháu con người nộp tiền: Trần Văn Đức

Ngày: ...
Người thu tiền: ...
Ký, ghi rõ họ tên:

Nguyễn Văn Đức

30/06/2010 12:14

Tổng cục thuế
Cục thuế
Chi cục



Mẫu : CTT 09A

Quyển số : 0067
RC/98-8

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ, ĐẤT

(Liên 2 : Giao cho người nộp tiền)

Nº 003323

Người nộp thuế : Nguyễn Văn Long Đơn vị : Tổ 4 KPHC

Ở số nhà : Phô (thôn, xóm) Phường (xã)

Quận (huyện) Tỉnh (thành phố)

Số tiền thuế nhà đất đã nộp : 80.200 thuế nhà, đất quý năm 1999

Trong đó : - Thuế nhà : thuế đất : thả về 80.1

Tổng số tiền (Chữ bằng chữ) : Chỉ còn lại hai trăm đồng

Ngày.....tháng.....năm 1999

Người thu tiền

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Đức

In tại XN in Nam Hưng

D TỈNH KON TUM

AI CHÍNH - VẬT GIA

PHÒNG

TÀI CHÍNH

KẾ HOẠCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

theo

ngày 21-

Ký hiệu:

Quyển số: 571

BIÊN LAI THU TIỀN

Liên 2: Giao cho người nộp tiền

Nº 028501

Họ tên người nộp tiền: Nguyễn Đức Long

Địa chỉ: Tổ 4 KPHC

Số tiền nộp: 132.000 đồng (Viết bằng chữ) Một trăm ba mươi hai ngàn

Lý do nộp: Cộng ích quốc gia năm 2000

Ngày.....tháng.....năm 2000

Người nộp tiền

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Đức Long

Người thu tiền

(Ký, ghi rõ họ tên)

Đặng X. Hoàng

In tại XN in Kon Tum

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam
Độc lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Giấy đang nhượng đất và Hoa màu

Kính gửi UB MDT Đắc Hà. cùng các thay ban có liên quan
bởi là Ngõ Quang Bue Xóm 7 Thôn 7 Thị trấn
Đắc Hà. Huyện Đắc Hà. nay vì diện tích gia đình khó
khăn lên tôi đang nhượng lại cho anh Nguyễn Văn Long
Củ chủ tại Thôn 7 thị trấn Đắc Hà. một phần diện tích của
gia đình tôi. để anh Long làm nhà ở.

Tổng diện tích là 330 m²
Bố cục như sau:

- 1, phía đông giáp lô 14 HOẠT 5 m²
- 2, phía tây giáp anh Bue 45 m²
- 3, phía nam giáp anh Kiêm 80 m²
- 4, phía Bắc giáp anh, ngành và anh Việt 80 m²

Nay tôi đang nhượng mảnh đất nói trên cho anh
Nguyễn Văn Long kể từ ngày 6 - 9 - 1999
mảnh đất trên thuộc quyền sở hữu lâu dài của anh hay
kính mong các Ban ngành có liên quan trên giúp đỡ gia
đình chúng tôi theo nguyện vọng của Hai gia đình.

Bởi xin chân Thành cảm ơn

Đắc Hà ngày 6 - 9 - 1999

Người nhận đất

Long
Nguyễn Văn Long

Người giao đất

UBT
Ngõ Quang Bue

Người làm chứng

Phạm Văn Việt

Xá nhân K Phố 4.
thở đất này thôn 7 ban, giao sang
khi về K Phố 4 đã chấp hành theo
địa? đến năm 1999.
Ủy viên K Phố K Huyện UBND và địa
chức xét và gộp đồ về T. Tục Sang
nhưng theo luật đất.

ngày 26.01.2000

NB

BẢN LĨA CHÍNH THỊ TRẦN ĐẮC HIỆP.

- Đốt ở cái ống Túc Lũn NT Đắc uy & giáo
- Luôn luôn chú ý đến cái - Túc Lũn này luôn chấp, ~~phải~~ ~~phải~~
- ~~Ngày~~ Ông Túc Lũn này 1 phần đốt ở chỗ
- Ông Nguyễn Văn Loay. Vì tại Vở
- Điền Túc Lũn & bản đồ gần như.
- Khiến ông UBND này trên Đắc Lũn
- Và cái cấp có thẩm quyền xét.

Đắc Lũn 2 - 01-2020



CHỦ TỊCH
Phạm Văn Thọ

Đắc Lũn

Vũ Đắc Tạc

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN XÁC MINH NGUỒN GỐC ĐẤT

LOẠI ĐẤT:

Số' 770

Hôm nay, ngày 01 tháng 01 năm 1992. 2000
Tôi tên là: Nguyễn Văn Long. Sinh năm: 1958
Nơi thường trú: Khu phố 6, Tà Nà, Đăk Lăk.
Số CMND: Ngày cấp:
Nơi cấp:
Cùng vợ hoặc chồng là: Sinh năm:
Số CMND: Ngày cấp:
Nơi cấp:
Đã tiến hành làm việc với các hộ chung quanh xác định tứ cận đất của gia đình tôi như sau:

- Phía đông giáp: Quốc lộ 19.
có khoảng cách tính bằng mét là: 10 m

Chủ hộ ký tên

Người xác nhận ký ghi rõ họ tên

Long
Nguyễn Văn Long

Minh
A Minh

- Phía tây giáp: 10 căn nhà đất. 3.
có khoảng cách tính bằng mét là: 9 m

Chủ hộ ký tên

Người xác nhận ký ghi rõ họ tên

Long
Nguyễn Văn Long

Minh
A Minh

- Phía nam giáp: Ngã tư.
có khoảng cách tính bằng mét là: 80 m

Chủ hộ ký tên

Người xác nhận ký ghi rõ họ tên

Long
Nguyễn Văn Long

Minh
Nguyễn Quang Bình

- Phía bắc giáp: Ngã tư Ủy Việt.
có khoảng cách tính bằng mét là: 80 m

Chủ hộ ký tên

Người xác nhận ký ghi rõ họ tên

Long
Nguyễn Văn Long

Minh
Đinh Hồng Việt

Tổng diện tích khu đất: 330 M2

Thôn trưởng KPA5'4,

१५ फरवरी २६.०१.२०००

W. Deere

Nguyễn Đình

- Đất ở thuộc quyền sở hữu
- Không nằm dưới quyền
- Chưa giao quyền sử dụng
- Đất ở theo luật nhà

Điển số 87-01-2000

Deedee

Vũ Hải Thọ



CHỦ TỊCH

Pham Lim Do

phòng địa chất huyện Lạc Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐĂK HÃ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đăk Hà, ngày 05 tháng 01 năm 2000

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

SỐ : 06.../GPXD

Xây dựng mới	X
Cải tạo sửa chữa	

1. Cấp cho : Ông Nguyễn Văn Long
Địa chỉ : Thôn : KP.4.. Xã (thị trấn) Đăk Hã, huyện : Đăk Hà, tỉnh : Kontum.

2. Được phép xây dựng công trình : Nhà ở gia đình.
Theo thiết kế có ký hiệu : KT.07./12.-99..... do Ng. Thanh Bích thiết lập
Gồm các hạng mục sau : Nhà ở gia đình.....

3. Trên lô đất số :, Diện tích : XD. 40.m². Tại thôn : KP.4.....
xã (thị trấn) : Đăk Hã....., huyện Đăk Hà, tỉnh Kontum.

Giấy tờ chứng minh quyền sử dụng đất : Phòng địa chính xác nhận 24/12/99

4. Những điều cần lưu ý :

4.1. Chủ đầu tư phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền lợi hợp pháp của người có liên quan.

4.2. Chủ đầu tư phải thực hiện các điều sau đây :

- Phải thực hiện đầy đủ các qui định hiện hành về đầu tư và xây dựng của Nhà nước;
- Phải thông báo cho cơ quan cấp phép xây dựng đến kiểm tra khi định vị công trình, xây móng và công trình ngầm (như hầm vệ sinh tự hoại, xử lý nước thải và các hạng mục công trình khác);

- Xuất trình giấy phép xây dựng cho chính quyền sở tại trước khi khởi công xây dựng và yết báo phối cảnh công trình, số giấy phép, tên đơn vị thiết kế, đơn vị thi công, ngày hoàn thành tại địa điểm xây dựng công trình;

- Khi cần thiết thay đổi thiết kế thì phải báo cáo và chờ quyết định của cơ quan cấp phép xây dựng;

4.3. Khi xây dựng xong, chủ đầu tư phải báo cho cơ quan cấp phép lập hồ sơ hoàn công. Giấy phép xây dựng có kèm theo biên bản kiểm tra công trình (trang sau) mới có giá trị đăng ký quyền sử dụng hoặc sở hữu công trình;

4.4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 01 năm (một) kể từ ngày ký; quá thời hạn trên thì phải xin giấy phép gia hạn;

4.5. Thời hạn hoàn thành công trình 03.. tháng, kể từ ngày cấp giấy phép xây dựng.

Nơi nhận :

Như trên.

Lưu GPXD

T/M ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐĂK HÃ.

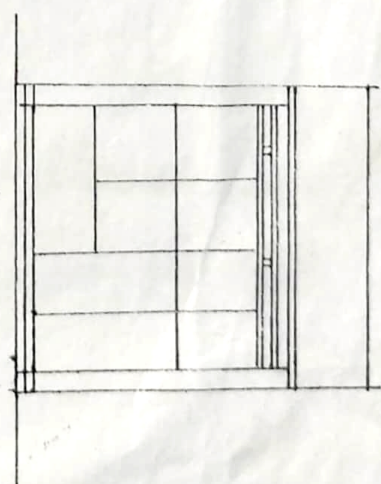
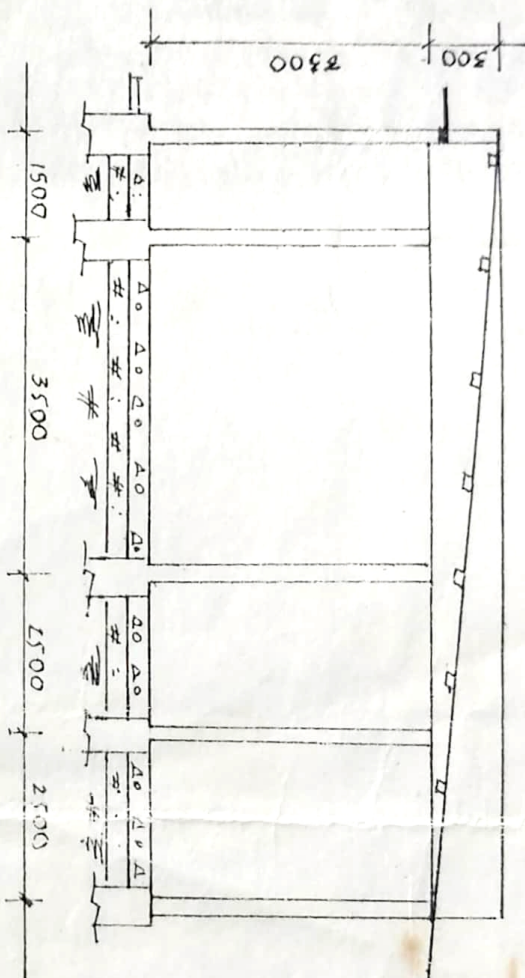


CHỦ TỊCH

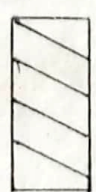
Lê Quang Cường

(Giấy phép xây dựng số/GPXD, ngày tháng năm 1999).

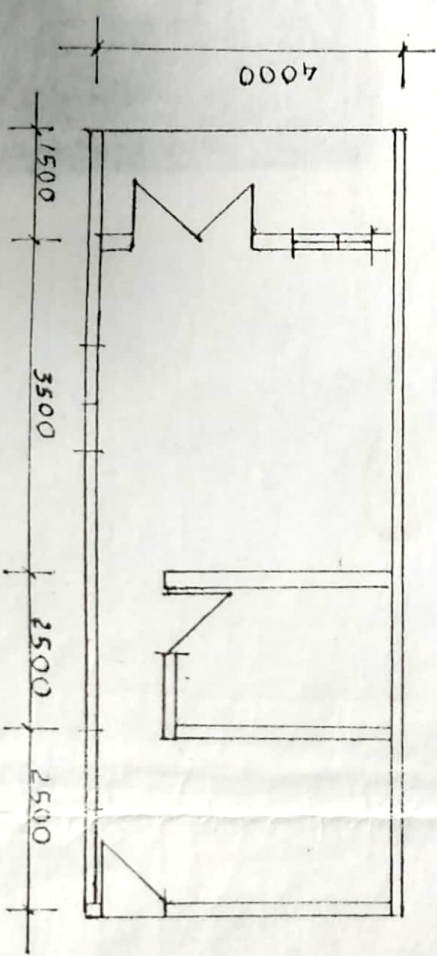
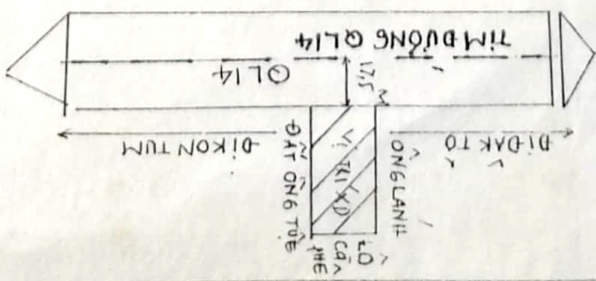
TM/ ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK KHÀ.



GHI CHÚ:



VỊ TRÍ CẤP PHÉP XD



UBND TỈNH ĐẮK NẪ PHÒNG KINH TẾ	NHÀ Ở GIA ĐÌNH NGƯỜI VẼ
TRƯƠNG PHONG <i>Phuc</i>	HO VÀ TÊN CHỦ HỘ NGUYỄN VĂN LONG
KINH BẠCH	VỊ TRÍ XD: K P 4
KT: 07/199 12	





thực hành công nghiệp huyện Đắk Hà giai đoạn 2005
hội đất và giải phóng mặt bằng trên địa bàn huyện
TỔNG CỤC THUẾ
CỤC THUẾ
Chi cục thuế huyện ĐẮK HẠ
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Mẫu : CTT 09A
Quyển số : 0067
RC / 9B-8

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ, ĐẤT

(Liên 2 : Giao cho người nộp tiền)

Nº 008323

Người nộp thuế : Nguyễn Văn Long Đơn vị : Tổ 4 KPH'G
Ở số nhà : Phở (thôn, xóm) : Phường (xã) :
Quận (huyện) : Tỉnh (thành phố) :
Số tiền thuế nhà đất đã nộp : 80.800.000 đồng. thuế nhà, đất quý năm 1999

Trong đó : - Thuế nhà : thực thu 80.1
- Thuế đất :

Tổng số tiền (Chữ bằng chữ) : thực thu 80.1

Ngày tháng năm 1999

Người thu tiền
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Đức

3. Nguyên nhân của tồn tại, hạn chế

D TỈNH KON TUM
ÀI CHÍNH - VẬT GIẢ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

theo
ngày 21-
Ký hiệu:
Quyển số: 571

BIÊN LAI THU TIỀN

(Liên 2: Giao cho người nộp tiền)

Nº 028501

Họ tên người nộp tiền : Nguyễn Đức Long
Địa chỉ : Tổ 4 KPH'G
Số tiền nộp : 130.000.000 đồng (Viết bằng chữ)

Lý do nộp : Cộng ích quốc gia, nhà được mua từ nhà đất

Người nộp tiền
(Ký, ghi rõ họ tên)

Đặng Văn Long

Ngày tháng năm 2004

Người thu tiền
(Ký, ghi rõ họ tên)

Đặng Văn Long

Tổng cục thuế

Cục thuế

Chi cục

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Mẫu : CTT 09A

Quyển số

UX/97-B

0112

BIÊN LAI THU THUẾ NHÀ ĐẤT

(Liên 2 : Giao cho người nộp tiền)

Nº 105593

Người nộp thuế :

Nguyễn Văn Xương

Đơn vị :

Tổ 4 K. Phườn

Ở số nhà

Phố (thôn, xóm)

Phường (xã)

Quận (huyện)

Tỉnh (thành phố)

Số tiền thuế nhà đất đã nộp :

60.000

thuế nhà, đất quý

năm

1998

Trong đó

Thuế nhà

- Thuế đất :

Tổng số tiền (Viết bằng chữ) :

Sáu mươi ngàn lẻ hai trăm đồng

Ngày 12 tháng 12 năm 1998

Người thu tiền

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Văn Xương

ND TỈNH KON TUM

TÀI CHÍNH - VAT GIA

đơn vị thu:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 01 - CT/TCBH

theo TT số 35 TC/NSNN

ngày 21-6-1997 của BTC

Ký hiệu: AB/02

Quyển số: 334

BIÊN LAI THU TIỀN

Liên 2: Giao cho người nộp tiền

Nº 016674

Họ tên người nộp tiền:

Lê Văn Long

Địa chỉ:

T. P. H. A.

Số tiền nộp:

50.000

đồng (Viết bằng chữ)

Tám chục ngàn

Lý do nộp

Công ích

Người nộp tiền

(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày 17 tháng 5 năm 2003

Người thu tiền

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Văn Xương